



UNIONE DEI COMUNI VALLE DEL CEDRINO AREA TECNICA

DETERMINAZIONE N. 1 del 14/01/2020

PROPOSTA N. 8 del 14/01/2020

OGGETTO: Approvazione avviso pubblico e documentazione per manifestazione di interesse per l'affidamento dell'incarico di esame e istruttoria degli interventi ai fini del rilascio di autorizzazioni per interventi sottoposti ai vincoli PAI

CONSIDERATO che l'Unione dei Comuni Valle del Cedrino intende espletare un'indagine di mercato, avente ad oggetto l'affidamento della durata di un anno dell'incarico di supporto ai Responsabili di procedimento dei Comuni dell'Unione per esame e istruttoria tecnica degli studi di compatibilità idraulica, geologica e geotecnica e studi di invarianza idraulica previsti dalle NTA del PAI al fine del rilascio dei titoli abilitativi inerenti interventi pubblici e privati;

RILEVATO che, a titolo non esaustivo, sono state individuate le seguenti prestazioni:

Professionista Ingegnere Idraulico:

- analisi dei luoghi e delle caratteristiche idrauliche e idrologiche delle opere oggetto di autorizzazione;
- valutazione dei vincoli imposti dal Piano di Assetto Idrogeologico per zone specifiche con riferimento agli aspetti idraulici e idrologici inerenti le singole pratiche edilizie;
- valutazione di tutti i vincoli presenti derivanti da normativa nazionale regionale, da strumenti urbanistici e paesaggistici vigenti e adottati e i vincoli imposti dal Piano di assetto idrogeologico in maniera specifica con particolare riferimento agli aspetti idraulici e idrogeologici;
- verifica dei precedenti autorizzati con evidenziazione di eventuali difformità realizzate;
- analisi delle conseguenze inerenti l'impatto idraulico, idrologico e idrogeologico delle opere da realizzare oppure delle opere già realizzate e oggetto di istanza di sanatoria o accertamento di conformità;
- rilascio del parere finale congiunto motivato ai fini del rilascio o del diniego dell'autorizzazione in coordinamento con il Geologo incaricato;
- compilazione della scheda istruttoria predisposta dalla struttura con proposta di provvedimento e successivamente al visto di accettazione da parte del responsabile del procedimento, predisposizione delle comunicazioni e delle lettere di trasmissione agli enti coinvolti per l'emissione dei pareri di competenze;

Professionista Geologo:

- analisi dei luoghi e delle caratteristiche geologiche e idrogeologiche delle opere oggetto di autorizzazione;

- valutazione dei vincoli imposti dal Piano di Assetto Idrogeologico per zone specifiche con riferimento agli aspetti geologici e idrogeologici inerenti le singole pratiche edilizie;
- valutazione di tutti i vincoli presenti derivanti da normativa nazionale regionale, da strumenti urbanistici e paesaggistici vigenti e adottati e i vincoli imposti dal Piano di assetto idrogeologico in maniera specifica con particolare riferimento agli aspetti geologici e idrogeologici;
- verifica dei precedenti autorizzati con evidenziazione di eventuali difformità realizzate;
- analisi delle conseguenze inerenti l'impatto geologici e idrogeologici delle opere da realizzare oppure delle opere già realizzate e oggetto di istanza di sanatoria o accertamento di conformità;
- rilascio del parere finale congiunto motivato ai fini del rilascio o del diniego dell'autorizzazione in coordinamento con l'Ingegnere incaricato;
- compilazione della scheda istruttoria predisposta dalla struttura con proposta di provvedimento e successivamente al visto di accettazione da parte del responsabile del procedimento, predisposizione delle comunicazioni e delle lettere di trasmissione agli enti coinvolti per l'emissione dei pareri di competenze;

CONSIDERATO che per l'incarico di cui trattasi è stato stimato un importo per le singole prestazioni secondo quanto riportato nella seguente tabella:

Tipologia prestazione	Importo a base d'asta
Istruttoria studi di compatibilità per pratiche relative a nuovi interventi o ad accertamenti di conformità – condono di fabbricati esistenti	250 euro
Istruttoria studi di invarianza idraulica per pratiche relative a nuovi interventi o ad accertamenti di conformità – condono di fabbricati esistenti	250 euro
Istruttoria studi di compatibilità per pratiche relative a nuovi interventi attività produttive	350 euro
Istruttoria studi di invarianza idraulica per pratiche relative a nuovi interventi attività produttive	350 euro
Istruttoria studi di compatibilità per pratiche relative a opere pubbliche con o senza conferenza di servizi	350 euro
Istruttoria studi di invarianza idraulica per pratiche relative a opere pubbliche con o senza conferenza di servizi	350 euro

CONSIDERATO che l'importo complessivo per un anno è stato stimato in € 20.000,00 al netto degli oneri previdenziali e dell'Iva di Legge;

ACCERTATO che presso gli Enti associati non vi è disponibilità di unità di personale interno con le qualifiche, le competenze e l'esperienza richiesta per l'espletamento delle istruttorie tecniche degli studi di compatibilità idraulica, geologica e geotecnica e studi di invarianza idraulica previsti dalle NTA del PAI al fine del rilascio dei titoli abilitativi inerenti interventi pubblici e privati;

CONSIDERATO che per la scelta del contraente si procederà con una gara ad evidenza pubblica mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b), del DLgs n. 50/2016, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità e rotazione (art. 30, comma 1, DLgs n. 50/2016) nonché dei principi in materia di trasparenza (art. 29 del DLgs n. 50/2016);

RILEVATO che l'individuazione dei soggetti da invitare alla procedura negoziata avverrà mediante indagine di mercato, consistente nell'acquisizione di manifestazioni di interesse a cura degli aspiranti candidati e che a tal fine è stato redatto apposito avviso nonché lo schema dell'istanza di manifestazione di interesse allegati alla presente per farne parte integrante e sostanziale;

VISTO l'art. 36 comma 2 lett. b) del DLgs n. 50/2016 e s.m.i.;

VISTO l'art. 32 comma 2 del DLgs 50/2016 che prevede che "prima dell'avvio delle procedure dell'affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti in conformità ai propri ordinamenti, determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte";

RICHIAMATE le Linee Guida n. 4, di attuazione del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici";

RICHIAMATO l'articolo 192 del DLgs n. 267/2000 e s.m.i. che prescrive la necessità di adottare apposita determinazione a contrarre, indicante il fine che il contratto intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 192 del DLgs n. 267/2000 e s.m.i.:

- il fine che il contratto intende perseguire è quello di individuare i soggetti cui affidare il servizio di istruttoria degli studi di compatibilità idraulica e geologico-geotecnica e studi di invarianza idraulica previsti dalle NTA del PAI;

- l'oggetto è il servizio di istruttoria degli studi di compatibilità idraulica e geologico-geotecnica e studi di invarianza idraulica previsti dalle NTA del PAI, riguardanti i lavori pubblici e privati, così come in sintesi riepilogato:

a) Verifica dell'ammissibilità dell'intervento proposto rispetto alle norme tecniche di attuazione del PAI e della necessità del relativo studio di compatibilità ai sensi delle norme di attuazione del PAI;

b) Verifica dello studio di compatibilità geologico-geotecnica o studio di compatibilità idraulica presentato rispetto alle norme tecniche di attuazione del PAI;

c) Verifica di compatibilità dell'intervento rispetto ai fenomeni idraulici;

d) Predisposizione dell'istruttoria redatta su schema standardizzato concordato con il Responsabile del Servizio e la successiva trasmissione della pratica agli stessi uffici comunali per via telematica e/o cartacea;

- la forma contrattuale sarà quella prevista dall'art. 32 comma 14 del DLgs n. 50/2016;

- la procedura di gara sarà effettuata mediante procedura negoziata con invito rivolto ad almeno 5 operatori che avranno presentato istanza di manifestazione di interesse;

RILEVATO che la scelta di tale procedura consente la realizzazione dei principi generali codicistici di cui all'art. 30 del DLgs n. 50/2016 e s.m.i., ovvero:

- il principio di economicità, intesa quale uso ottimale delle risorse da impiegare nello svolgimento della selezione degli operatori e di congruità dei propri atti rispetto allo scopo che si vuole perseguire, viene realizzato attraverso la fissazione dell'importo a base d'asta;

- i principi della correttezza e della libera concorrenza vengono garantiti attraverso il ricorso alla procedura di gara di cui in narrativa;

- il principio di tempestività, derivante dall'esigenza di non dilatare la durata del procedimento di selezione del contraente; nonché gli ulteriori principi generali dell'azione amministrativa:

- il principio della non discriminazione viene realizzato rispettando i principi di correttezza e libera concorrenza, nonché accogliendo l'indicazione del DLgs n. 50/2016 e s.m.i. di aprire il mercato alle piccole e medie imprese;

- il principio della trasparenza e di pubblicità vengono garantiti dando seguito alle forme di pubblicità previste dalla normativa;

RITENUTO, pertanto, necessario dare pubblicità alla presente, con tutti i suoi allegati, mediante pubblicazione con le seguenti modalità:

- nell'Albo Pretorio on-line dell'Unione Comuni Valle del Cedrino;
- nel sito informatico della Centrale di Committenza www.unionevalledelcedrino.it
- nel sito della Regione Autonoma della Sardegna: www.regione.sardegna.it.

RITENUTO opportuno ed urgente provvedere in merito adottando apposita determinazione per l'attivazione della procedura di gara in oggetto;

RICHIAMATI quindi:

il DLgs n. 267/2000, in particolare gli artt. 107, 147 bis, 151 e 192;

il DLgs n. 50/2016;

la Legge n. 241/1990;

la Legge n. 136/2010, specie l'art. 3;

il DLgs n. 118/2011;

La L.R n. 8/2018

DATO ATTO che la sottoscritta, in qualità di Responsabile dell'Area interessata all'appalto di cui trattasi, ha la dovuta competenza ad assumere il presente atto;

VISTO il DLgs n. 50/2016, e successive modificazioni;

Tutto ciò premesso e considerato

DETERMINA

DI DARE ATTO che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;

DI APPROVARE l'avviso pubblico finalizzato all'indagine di mercato per l'individuazione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata di cui trattasi, nonché il relativo modello di istanza;

DI DARE ATTO che trattasi di avviso avente carattere meramente esplorativo, con riserva pertanto di non procedere ad alcuna successiva consultazione di mercato tra gli operatori economici che avranno eventualmente manifestato il proprio interesse, o di variarne il contenuto negli aspetti di dettaglio;

DI DEMANDARE alla Centrale di Committenza l'attivazione delle procedura di affidamento del servizio in oggetto;

DI DARE ATTO che il Responsabile del Procedimento ai sensi e per gli effetti dell'art. 6 della Legge n. 241/1990 e s.m.i. e art. 31 del DLgs n. 50/2016 e s.m.i. l'ing. Nannina Spanu;

DI DARE ATTO che della presente, con tutti i suoi allegati, sarà data pubblicità con le seguenti modalità:

- nell'Albo Pretorio on-line dell'Unione Comuni Valle del Cedrino;
- nel sito informatico della Centrale di Committenza www.unionevalledelcedrino.it
- nel sito della Regione Autonoma della Sardegna: www.regione.sardegna.it.

VISTO DI REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile del Servizio ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e dell'art. 7 del Regolamento sui controlli interni in ordine alla proposta **n.ro 8 del 14/01/2020** esprime parere **FAVOREVOLE**.

Visto di regolarità tecnica del Responsabile del Servizio **ESCA SILVIA** in data **14/01/2020**

**Il Responsabile del Servizio
ESCA SILVIA**

Non rilevante sotto il profilo contabile

NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 6

Il 14/01/2020 viene pubblicata all'Albo Pretorio OnLine la Determinazione N.ro **7 del 14/01/2020** con oggetto

Approvazione avviso pubblico e documentazione per manifestazione di interesse per l'affidamento

REGISTRO GENERALE DETERMINE Atto N.ro 7 del 14/01/2020

dell'incarico di esame e istruttoria degli interventi ai fini del rilascio di autorizzazioni per interventi sottoposti ai vincoli PAI

e vi resterà affissa per giorni 15 ai sensi dell'art 124 del T.U. 267/2000.

Esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

Nota di pubblicazione di **MELONI ANTONIO LUIGI** il **14/01/2020**

Il Responsabile della Pubblicazione
MELONI ANTONIO LUIGI
