



COMUNE DI LOCULI

PROVINCIA DI NUORO

Tel. 0784 – 97452- 97435, fax 0784 – 978200

Via Cairoli, 08020 Loculi

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO UFFICIO TECNICO

N.02/ U.T. 02 OGGETTO: Cessione volontaria immobili individuati al mappale ex 223 F. 18
del catasto terreni del Comune di Loculi in loc. Pilieri. Avvio di
procedimento e approvazione schema Assenso di cessione
Del 29.01.2015 volontaria e schema Contratto Cessione Volontaria.

L'anno DUEMILAQUINDICI, il giorno VENTINOVE, del mese di GENNAIO, nel proprio ufficio.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che, in relazione al disposto dell'art.19, comma1 del D.Lgs.25 febbraio 1995, n.77, come sostituito dall'art.6 del D.Lgs.11 giugno 1996 n.336, la Giunta Comunale con atto deliberativo n. 59 del 30.05.2011 ha individuato i responsabili dei servizi cui affidare la responsabilità della gestione unitamente al potere di assume impegni di spesa ai sensi dell'art.151, comma 4, del D. Lgs n.267/2000, come previsto dall'art.6, comma 11, della legge 15 maggio 1997, n.127;

Richiamata la delibera della Giunta Comunale n.3 del 28/01/2015 con la quale l'Amministrazione ha manifestato la necessità di regolarizzare la proprietà degli immobili, di cui il Comune vanta il possesso pacifico ultraventennale di seguito indicati, invitando, per le motivazioni in essa riportate, gli eredi di Giovanni Battista Corda fu Francesco nato a Loculi il 20.08.1898, attualmente ancora intestatario degli immobili siti nel Comune di Loculi in località "Pilieri" e censiti al NCT al Foglio 18, Mappali 843, 1496, 1497, 1494, 1495 (tutti ex 223), per una superficie complessiva pari a mq 1.875, a procedere ad una cessione volontaria a titolo gratuito degli stessi;

Visto il certificato storico di famiglia datato 29.01.2015, rilasciato dall'ufficio Servizi demografici, dal quale si evince che gli eredi di Corda Giovanni Battista nato a Loculi il 20.08.1898 e deceduto il 29.11.1969 sono:

- Ruiu Giovanna nata a Loculi il 28.09.1920, deceduta in Loculi il 21.01.1980 – coniuge;
- Sig.ra Corda Maria Giovanna, nata a Loculi (NU) il 25.07.1943 - figlia;
- Sig.ra Corda Antonina, nata a Loculi (NU) il 24.03.1945 – figlia;
- Sig. Corda Francesco, nato a Loculi (NU) il 21.03.1947 – figlio;
- Sig.ra Corda Cristina, nata a Loculi (NU) il 26.10.1948 – figlia;
- Sig.ra Corda Petronilla, nata a loculi (NU) il 03.06.1950 – figlia;
- Sig.ra Corda Pasqualina, nata a Loculi (NU) il 31.03.1952 – figlia;
- Sig.ra Corda Maria, nata a Loculi (NU) il 09.05.1954 – figlia;
- Sig.ra Corda Rosaria, nata a Loculi (NU) il 30.10.1956 –figlia;
- Sig.ra Corda Gonaria, nata a Loculi (NU) il 05.05.1958 – figlia.

Visti lo schema “Assenso di cessione volontaria” e lo schema “Contratto di Cessione Volontaria”, allegati per farne parte integrante e sostanziale del presente atto;

Ritenuto necessario provvedere all’approvazione dei suddetti schemi e all’avvio di procedimento per l’acquisizione degli atti necessari alla gestione della presente procedura;

Visto il T.U.E.L. n.267/2000;

Vista la legge 15 maggio 1997, n.127;

DETERMINA

Di avviare il procedimento per l’acquisizione mediante cessione volontaria a titolo gratuito degli immobili di cui il Comune vanta il possesso pacifico ultraventennale, contraddistinti in catasto terreni del Comune di Loculi al F.18 ex map.223 in loc. Pilieri, attualmente contraddistinti ai mappali 843, 1494, 1495, 1496 e 1947 per una superficie complessiva di mq 1875, mediante la firma di apposito contratto con gli eredi di Corda Giovanni Battista fu Francesco nato a Loculi il 20.08.1898 di seguito riportati:

- Sig.ra Corda Maria Giovanna, nata a Loculi (NU) il 25.07.1943, residente ad Irgoli (NU) in via G. Soro n. 7; C.F. CRDMGV 43L65 E646U;
- Sig.ra Corda Antonina, nata a Loculi (NU) il 24.03.1945, ivi residente in via Dante n. 18; C.F. CRDNNN 45C64 E646R;
- Sig. Corda Francesco, nato a Loculi (NU) il 21.03.1947, ivi residente in via C. Angioi n. 34; C.F. CRDFNC 47C21 E646N;
- Sig.ra Corda Cristina, nata a Loculi (NU) il 26.10.1948, ivi residente in via Fiorino n. 30; C.F. CRDCST 48R66 E646Q;
- Sig.ra Corda Petronilla, nata a loculi (NU) il 03.06.1950, ivi residente in via San Pietro n. 19; C.F. CRDPRN 50H43 E646O;
- Sig.ra Corda Pasqualina, nata a Loculi (NU) il 31.03.1952, ivi residente in via Fiorino n. 27; C.F. CRDPQL 52C71 E646W;
- Sig.ra Corda Maria, nata a Loculi (NU) il 09.05.1954, ivi residente in via C. Angioi n. 28; C.F. CRDMRA 54E49 E646I;
- Sig.ra Corda Rosaria, nata a Loculi (NU) il 30.10.1956, ivi residente in via C. Angioi n. 31; C.F. CRDRSR 56R70 E646S;
- Sig.ra Corda Gonaria, nata a Loculi (NU) il 05.05.1958, residente a Irgoli in via Bonaeras n. 10; C.F. CRDGNR 58E45 E646B;

Di approvare lo schema di “Assenso di cessione volontaria” e lo schema “Contratto di Cessione Volontaria”, allegati per farne parte integrante e sostanziale del presente atto;

Di dare atto che il corrispettivo della presente cessione è fissato in complessivi € 0.00 (zero), trattandosi di cessione volontaria e gratuita;

La presente determinazione viene pubblicata sul sito web sezione trasparenza – valutazione e merito “amministrazione aperta”, ai sensi dell’art. 18 del D.Lgs. 22.06.2012 n.83 convertito nella L. n.134 del 07.08.2012;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

IL SINDACO

F.to Per. Agr. Secci Vincenzo

RUP/PP