



UNIONE DEI COMUNI “VALLE DEL CEDRINO”
(Comuni di Galtelli, Irgoli, Loculi, Onifai e Orosei)
SERVIZIO TECNICO

Via Santa Veronica 5 08028 OROSEI (NU) Tel. 0784/999386 Tel e fax 0784/878445

www.unionevalledelcedrino.it

P.E.C. protocollo@pec.unionevalledelcedrino.it

info@unionevalledelcedrino.it

Prot. n. 82

14.01.2020

OGGETTO: Affidamento dell’incarico di esame e istruttoria degli studi compatibilità idraulica, geologica e geotecnica e degli studi di invarianza idraulica, ai fini del rilascio di autorizzazioni inerenti gli interventi pubblici e privati sottoposti ai vincoli del piano di assetto idrogeologico – Manifestazione di interesse finalizzata all’affidamento con confronto concorrenziale ai sensi dell’art. 36 del DLgs n. 50/2016.

1. PREMessa

L’Unione dei Comuni Valle del Cedrino intende espletare un’indagine di mercato, avente ad oggetto l’affidamento dell’incarico di supporto ai Responsabili di procedimento dei Comuni dell’Unione per esame e istruttoria tecnica degli studi di compatibilità idraulica, geologica e geotecnica e studi di invarianza idraulica previsti dalle NTA del PAI al fine del rilascio dei titoli abilitativi inerenti interventi pubblici e privati.

Il fine dell’indagine di mercato è individuare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza i professionisti da invitare alla relativa gara di appalto con procedura negoziata, ai sensi dell’art. 36, comma 2, lett. b), del DLgs n. 50/2016, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità e rotazione (art. 30, comma 1, DLgs n. 50/2016) nonché dei principi in materia di trasparenza (art. 29 del DLgs n. 50/2016).

L’affidamento verrà espletato mediante procedura negoziata con affidamento secondo il criterio del minor prezzo di cui al comma 4 dell’articolo 95 del Codice.

Tra coloro che presenteranno domanda, in relazione al presente avviso, e che possiedono i prescritti requisiti, saranno sorteggiati cinque operatori economici che verranno successivamente invitati a presentare offerta.

Nel caso non pervenga alcuna manifestazione di interesse il RUP provvederà ad affidamento diretto ai sensi del comma 2 lettera a) articolo 36 del DLgs n.50/2016.

Quanti fossero interessati, e in possesso dei requisiti, possono proporre la propria candidatura secondo le modalità stabilite con il presente avviso.

L'intera documentazione di gara è disponibile al seguente link <https://unionevalledelcedrino.acquistitelematici.it/>

Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di affidamento concorsuale o paraconcorsuale e non sono previste graduatorie di merito o attribuzione di punteggi. Le manifestazioni di interesse hanno soltanto lo scopo di comunicare la disponibilità a essere invitati a presentare offerta.

L'Unione dei Comuni inviterà a partecipare, con apposita lettera di invito.

L'Ente si riserva altresì di sospendere, modificare o annullare la procedura relativa al presente avviso esplorativo e di non dar seguito all'indizione della successiva gara per l'affidamento del servizio

Nel caso pervenga una sola manifestazione d'interesse, l'Amministrazione si riserva la facoltà di effettuare la procedura di gara con l'unico concorrente, verificata con esito positivo la sussistenza in capo alla ditta dei requisiti di legge.

2. OGGETTO DELLA PRESTAZIONE

L'appalto ha per oggetto l'affidamento del servizio di istruttore tecnico di supporto ai Responsabili di procedimento dei Comuni dell'Unione Valle del Cedrino nello svolgimento di attività tecniche connesse all'istruttoria degli studi di compatibilità idraulica e geologico-geotecnica e studi di invarianza idraulica previsti dalle NTA del PAI, riguardanti i lavori pubblici e privati, così come in sintesi riepilogato:

- a) Verifica dell'ammissibilità dell'intervento proposto rispetto alle norme tecniche di attuazione del PAI e della necessità del relativo studio di compatibilità ai sensi delle norme di attuazione del PAI;
- b) Verifica dello studio di compatibilità geologico-geotecnica o studio di compatibilità idraulica presentato rispetto alle norme tecniche di attuazione del PAI;
- c) Verifica di compatibilità dell'intervento rispetto ai fenomeni idraulici;
- d) Predisposizione dell'istruttoria redatta su schema standardizzato concordato con il Responsabile del Servizio e la successiva trasmissione della pratica agli stessi uffici comunali per via telematica e/o cartacea.

3. DESCRIZIONE DELLE FIGURE PROFESSIONALI E DELLE PRESTAZIONI RICHIESTE

Sono ammessi a partecipare nelle forme di liberi professionisti associati, società di professionisti, società di ingegneria, prestatori di servizi di ingegneria, architettura e geologia, consorzi stabili di società di professionisti e di società di ingegneria etc., purché comprendenti al loro interno, a pena di esclusione, le figure professionali sotto indicate:

- Dottore Geologo, iscritto all'albo professionale;

- Dottore Ingegnere, iscritto all'albo professionale, in possesso di riconosciute competenze nel settore idraulico e nel settore geotecnico;

Relativamente alle competenze del Professionista Ingegnere Idraulico:

- analisi dei luoghi e delle caratteristiche idrauliche e idrologiche delle opere oggetto di autorizzazione;
- valutazione dei vincoli imposti dal Piano di Assetto Idrogeologico per zone specifiche con riferimento agli aspetti idraulici e idrologici inerenti le singole pratiche edilizie;
- valutazione di tutti i vincoli presenti derivanti da normativa nazionale regionale, da strumenti urbanistici e paesaggistici vigenti e adottati e i vincoli imposti dal Piano di assetto idrogeologico in maniera specifica con particolare riferimento agli aspetti idraulici e idrogeologici;
- verifica dei precedenti autorizzati con evidenziazione di eventuali difformità realizzate;
- analisi delle conseguenze inerenti l'impatto idraulico, idrologico e idrogeologico delle opere da realizzare oppure delle opere già realizzate e oggetto di istanza di sanatoria o accertamento di conformità;
- rilascio del parere finale congiunto motivato ai fini del rilascio o del diniego dell'autorizzazione in coordinamento con il Geologo incaricato;
- compilazione della scheda istruttoria predisposta dalla struttura con proposta di provvedimento e successivamente al visto di accettazione da parte del responsabile del procedimento, predisposizione delle comunicazioni e delle lettere di trasmissione agli enti coinvolti per l'emissione dei pareri di competenze;

Relativamente alle competenze del Professionista Geologo:

- analisi dei luoghi e delle caratteristiche geologiche e idrogeologiche delle opere oggetto di autorizzazione;
- valutazione dei vincoli imposti dal Piano di Assetto Idrogeologico per zone specifiche con riferimento agli aspetti geologici e idrogeologici inerenti le singole pratiche edilizie;
- valutazione di tutti i vincoli presenti derivanti da normativa nazionale regionale, da strumenti urbanistici e paesaggistici vigenti e adottati e i vincoli imposti dal Piano di assetto idrogeologico in maniera specifica con particolare riferimento agli aspetti geologici e idrogeologici;
- verifica dei precedenti autorizzati con evidenziazione di eventuali difformità realizzate;
- analisi delle conseguenze inerenti l'impatto geologici e idrogeologici delle opere da realizzare oppure delle opere già realizzate e oggetto di istanza di sanatoria o accertamento di conformità;
- rilascio del parere finale congiunto motivato ai fini del rilascio o del diniego dell'autorizzazione in coordinamento con l'Ingegnere incaricato;
- compilazione della scheda istruttoria predisposta dalla struttura con proposta di provvedimento e successivamente al visto di accettazione da parte del responsabile del

procedimento, predisposizione delle comunicazioni e delle lettere di trasmissione agli enti coinvolti per l'emissione dei pareri di competenze;

Il rilascio del parere finalizzato all'emissione del provvedimento dovrà in ogni caso essere a firma congiunta dei professionisti incaricati con eventuale distinzione delle rispettive competenze, in ottemperanza alle specifiche dettate dal P.A.I. e dal P.S.F.F.

Le competenze professionali sono valutate, per analogia, in relazione alle norme contenute nel D.M. 20.07.2012 n. 140 e successive modifiche ed integrazioni. Sarà onere dei suddetti Professionisti decidere in merito alla rispettiva ripartizione del compenso assegnato.

4. IMPORTO DELL'APPALTO

L'importo presunto complessivo della prestazione è stimato in € 20.000,00 al netto di IVA e cassa.

L'importo riportato nel seguito è comprensivo della prestazione dell'ingegnere e del geologo; sarà onere dei professionisti decidere in merito alla ripartizione del compenso assegnato.

La prestazione sarà compensata in funzione del numero di istruttorie effettuate come segue:

Tipologia prestazione	Importo a base d'asta
Istruttoria studi di compatibilità per pratiche relative a nuovi interventi o ad accertamenti di conformità – condono di fabbricati esistenti	250 euro
Istruttoria studi di invarianza idraulica per pratiche relative a nuovi interventi o ad accertamenti di conformità – condono di fabbricati esistenti	250 euro
Istruttoria studi di compatibilità per pratiche relative a nuovi interventi attività produttive	350 euro
Istruttoria studi di invarianza idraulica per pratiche relative a nuovi interventi attività produttive	350 euro
Istruttoria studi di compatibilità per pratiche relative a opere pubbliche con o senza conferenza di servizi	350 euro
Istruttoria studi di invarianza idraulica per pratiche relative a opere pubbliche con o senza conferenza di servizi	350 euro

(gli importi indicati sono da intendersi al netto dell'Iva e degli oneri previdenziali)

Il pagamento delle competenze sarà effettuato mensilmente previa presentazione di fattura con allegato elenco delle pratiche chiuse con emissione del provvedimento.

5. DURATA DEL CONTRATTO

Il tempo previsto per lo svolgimento dell'incarico è pari a 1 anno dalla data di stipula della convenzione.

6. LUOGO DI SVOLGIMENTO DEL CONTRATTO

I professionisti devono garantire almeno una giornata alla settimana all'interno dell'orario di apertura degli Uffici dell'Unione durante il quale ricevere il pubblico.

I professionisti dovranno garantire il rispetto dei termini di legge per lo svolgimento dell'istruttoria della pratica.

7. SOGGETTI AMMESSI E REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

I soggetti partecipanti dovranno essere in possesso dei requisiti di seguito indicati:

7.1 Requisiti di ordine generale

- a. i partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale ai sensi dell'art. 80 del DLgs n. 50/2016.
- b. assenza delle condizioni ostative di cui all'art. 53, comma 16-ter del DLgs n. 165/2001

7.2 Requisiti di idoneità professionale

I candidati (liberi professionisti associati in RTP o associazioni professionali, società di professionisti, società di ingegneria, tutti i concorrenti con gli estremi di iscrizione ai relativi albi professionali, società di professionisti, società di ingegneria e società consortili) dovranno essere in possesso delle seguenti attestazioni/requisiti:

- a. (per le società) iscrizione nel registro delle imprese presso la camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura per servizi analoghi;
- b. dimostrazione dell'avvenuto espletamento nel decennio precedente la data di pubblicazione del bando di gara, della redazione di almeno due studi di compatibilità idraulica e almeno due studi di compatibilità geologica geotecnica regolarmente approvati dagli enti competenti

oppure

esperienza di istruttoria tecnica di studi di compatibilità idraulica, geologica e geotecnica per un periodo di 24 mesi anche non consecutivi a favore di enti pubblici (detto requisito dovrà essere posseduto sia dall'ingegnere sia dal geologo).

- c. Iscrizione negli appositi albi previsti dai vigenti ordinamenti professionali e abilitati a norma di legge allo svolgimento degli incarichi oggetto di affidamento;

Nella struttura operativa deve essere presente:

- professionista con possesso di laurea in Ingegneria con competenze specifiche in idraulica – ambiente;
- professionista con possesso di laurea in geologia con competenze specifiche in merito agli studi di compatibilità geologico-geotecnica;

Tutti i requisiti devono essere posseduti alla data di scadenza del presente avviso.

Tutti i soggetti partecipanti dovranno possedere le specifiche competenze di carattere tecnico, economico - finanziario, amministrativo, organizzativo e legale, ed essere dotati di adeguata polizza assicurativa a copertura dei rischi professionali.

È fatto divieto di presentare domanda di partecipazione con più di un raggruppamento ovvero partecipare anche singolarmente.

Le dichiarazioni presentate potranno essere sottoposte ai controlli di cui all'art. 71 del D.P.R.445/2000 e s.m.i., con conseguente applicazione delle sanzioni nel caso non fossero veritiere.

In caso di partecipazione di società deve essere indicato il nominativo del soggetto che opererà per l'Unione e i relativi titoli/qualifiche.

Per i cittadini dell'U.E. si precisa che ai fini dell'assunzione il titolo di studio deve essere stato riconosciuto in Italia.

Il professionista deve essere estraneo ad ogni forma diretta e indiretta di prestazione professionale per conto dei privati cittadini sotto tutti i profili riferiti alle attività progettuali pubbliche e private delle pratiche oggetto di istruttoria al fine di evitare ogni possibile conflitto di interesse rispettando così il principio di correttezza, efficacia e trasparenza.

8. RICHIESTA DI EVENTUALI CHIARIMENTI

Tutti gli operatori economici interessati potranno richiedere eventuali chiarimenti inerenti alla presente procedura di gara ai seguenti indirizzi mail: per chiarimenti giuridico amministrativi sulla gara:

PEC: protocollo@pec.unionevalledelcedrino.it

Non saranno forniti chiarimenti telefonici.

Si richiede pertanto di formulare i quesiti per iscritto possibilmente all'interno del sistema della Centrale al seguente indirizzo <https://unionevalledelcedrino.acquistitelematici.it/>

9. RUP – RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il Responsabile del Procedimento è l'ing. Nannina Spanu.

Le richieste di chiarimenti dovranno essere formulate esclusivamente in lingua italiana; le risposte a tutte le richieste presentate verranno fornite almeno sei giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle istanze.

10. DOCUMENTAZIONE E PUBBLICAZIONE ATTI DI GARA

La documentazione di gara comprende:

- 1) Modulistica (Modello 1, Modello 2);

- 2) DGUE
- 3) Patto di integrità
- 4) Codice di Comportamento

11. TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITÀ DI PRESENTAZIONE

Termine di presentazione delle candidature entro le **ore 09:00 del 30/01/2020** nel rispetto delle modalità contenute nel presente avviso.

Indirizzo a cui far pervenire candidature: <https://unionevalledelcedrino.acquistitelematici.it/>

L'istanza deve essere compilata in ogni sua parte, sottoscritta digitalmente.

L'invio e la ricezione tempestiva dell'istanza è esclusiva responsabilità del mittente.

Non verranno prese in considerazione manifestazioni d'interesse che:

- pervengano oltre il termine stabilito;
- riportino informazioni parziali o non comprensibili;
- contengano indicazioni, anche indirette, sull'offerta economica;
- non siano sottoscritte;

Per partecipare alla presente procedura il concorrente dovrà inserire la seguente documentazione firmata digitalmente dal legale rappresentante della ditta.

12. ISTANZA DI AMMISSIONE ALLA GARA E AUTOCERTIFICAZIONI.

Nell'istanza l'operatore economico è tenuto a dichiarare le seguenti informazioni:

- generalità del professionista singolo, ovvero del legale rappresentante in caso di persona giuridica, che sottoscrive l'istanza;
- denominazione dell'operatore economico, natura giuridica, sede legale, codice fiscale e partita IVA;
- possesso dei requisiti di partecipazione;
- indirizzo PEC da utilizzarsi per le comunicazioni relative al presente procedimento.

All'istanza deve essere allegato il curriculum professionale nel quale dovranno essere evidenziate le prestazioni svolte analoghe a quella oggetto del presente avviso nonché le esperienze maturate nel campo specifico dell'affidamento.

Il curriculum dovrà essere redatto e sottoscritto:

- in caso di professionista singolo, dal professionista medesimo;
- in caso di associazione o raggruppamento (costituito o costituendo) da tutti i soggetti associati raggruppati;
- in caso di società di professionisti/società di ingegneria/consorzi stabili, dal legale rappresentante della società o del consorzio.

13. DGUE

Nel DGUE dovranno essere rese tutte le dichiarazioni dell'operatore partecipante e dovrà essere allegato e sottoscritto (a pena di esclusione).

14. Patto di integrità

Allegato e sottoscritto in segno di accettazione (a pena di esclusione).

15. Codice di comportamento

Allegato e sottoscritto in segno di accettazione (a pena di esclusione).

16. MODALITÀ DI SVOLGIMENTO DELLA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO

Una volta conclusa l'indagine di mercato e formalizzati i relativi risultati, l'Amministrazione provvederà a selezionare, in modo non discriminatorio, gli operatori da invitare in numero almeno pari a cinque, ove esistenti, riservandosi di procedere mediante sorteggio, di cui darà successiva notizia, nel caso in cui il numero di soggetti che hanno presentato manifestazione di interesse e sono risultati idonei lo richieda.

Il concorrente invitato ha facoltà di associare a sé altri operatori, fermo restando che il soggetto invitato deve rivestire la qualifica di capogruppo.

La scelta del contraente verrà effettuata mediante procedura negoziata sotto soglia, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del DLgs n. 50/2016, con l'utilizzo del criterio del minor prezzo.

Gli operatori economici selezionati verranno invitati, contemporaneamente, a presentare offerta a mezzo lettera di invito.

Le sedute di gara per la selezione dell'operatore economico cui affidare il servizio, saranno svolte informa pubblica e le relative attività verranno verbalizzate.

A conclusione della procedura, l'Amministrazione disporrà la verifica del possesso dei requisiti autocertificati dall'operatore economico aggiudicatario con le modalità previste dalla legge.

17. SOCCORSO ISTRUTTORIO

Si comunica che ai sensi dell'art. 83 in caso di mancanza, incompletezza o altra irregolarità essenziale degli elementi e delle dichiarazioni sostitutive L'Amministrazione assegnerà un termine non superiore a tre giorni affinché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere. In caso di inutile decorso del termine di cui al secondo periodo il concorrente è escluso dalla gara.

18. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi dell'articolo 13 del Regolamento UE/2016/679 (GDPR) si informa che il trattamento dei dati personali conferiti nell'ambito della procedura di acquisizione di beni o servizi, o comunque raccolti dalla Centrale Unica di Committenza (CUC) è finalizzato unicamente all'espletamento della predetta procedura, nonché delle attività ad essa correlate e conseguenti.

Il trattamento dei dati personali avviene mediante strumenti manuali, informatici e telematici, con logiche strettamente correlate alle finalità predette e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei dati stessi.

Il trattamento dei dati giudiziari è effettuato esclusivamente per valutare il possesso dei requisiti e delle qualità previsti dalla vigente normativa in materia di acquisizione di beni e servizi e dalla Legge sugli Appalti.

Il conferimento dei dati è necessario per valutare il possesso dei requisiti e delle qualità richiesti per la partecipazione alla procedura nel cui ambito i dati stessi sono acquisiti; pertanto, il mancato conferimento dei dati personali preclude la partecipazione all'istruttoria della gara.

Potranno venire a conoscenza dei suddetti dati personali gli operatori della CUC individuati quali Incaricati del trattamento, a cui sono state impartite idonee istruzioni in ordine a misure, accorgimenti, modus operandi, volti alla concreta tutela dei dati personali.

I dati raccolti potranno altresì essere conosciuti da:

- Soggetti esterni, i cui nominativi sono a disposizione degli interessati, facenti parte della Commissione;
- Soggetti terzi fornitori di servizi per la CUC, o comunque ad essa legati da rapporto contrattuale, unicamente per le finalità sopra descritte, previa designazione in qualità di Responsabili del trattamento e comunque garantendo il medesimo livello di protezione;
- Altre Amministrazioni pubbliche, cui i dati potranno essere comunicati per adempimenti procedurali;
- Altri concorrenti che facciano richiesta di accesso ai documenti di gara, secondo le modalità e nei limiti di quanto previsto dalla vigente normativa in materia;
- Legali incaricati per la tutela della CUC in sede giudiziaria.

In ogni caso, operazioni di comunicazione e diffusione di dati personali, diversi da quelli sensibili e giudiziari, potranno essere effettuate dalla Unione nel rispetto di quanto previsto Regolamento UE/2016/679 (GDPR).

I dati personali non saranno trasferiti al di fuori dell'Unione Europea.

I dati verranno conservati secondo i seguenti criteri:

- per un arco di tempo non superiore a quello necessario al raggiungimento delle finalità per i quali essi sono trattati;
- per un arco di tempo non superiore a quello necessario all'adempimento degli obblighi normativi.

A tal fine, anche mediante controlli periodici, verrà verificata costantemente la stretta pertinenza, non eccedenza e indispensabilità dei dati rispetto al perseguimento delle finalità sopra descritte. I dati che, anche a seguito delle verifiche, risultino eccedenti o non pertinenti o non indispensabili non saranno utilizzati, salvo che per l'eventuale conservazione, a norma di legge, dell'atto o del documento che li contiene.

In qualunque momento l'interessato potrà esercitare i diritti previsti dagli artt. dal 15 a 22 del Regolamento UE/2016/679 (GDPR). In particolare, l'interessato ha il diritto di ottenere la conferma dell'esistenza o meno dei propri dati e di conoscerne il contenuto e l'origine, di

verificarne l'esattezza o chiederne l'integrazione o l'aggiornamento, oppure la rettifica; ha altresì il diritto di chiedere la cancellazione o la limitazione al trattamento, la trasformazione in forma anonima o il blocco dei dati trattati in violazione di legge, nonché di opporsi in ogni caso, per motivi legittimi, al loro trattamento ovvero revocare il trattamento. La relativa richiesta va rivolta all'Unione dei Comuni Valle del Cedrino.

L'interessato ha altresì il diritto di proporre reclamo all'autorità Garante per la protezione dei Dati personali (www.garanteprivacy.it).

Titolare del trattamento dei dati personali di cui alla presente informativa è l'Unione dei Comuni Valle del Cedrino.

Il responsabile del trattamento per la Centrale Unica di Committenza è l'Ing. Silvia Esca.

Il Responsabile della protezione dei dati personali (RPD – DPO) per il Dott. Giovanni Maria Sanna.

19. PUBBLICITA'

Il presente avviso viene pubblicato per un periodo non inferiore a gg. 15 (quindici) con le seguenti modalità:

- nell'Albo Pretorio on-line dell'Unione Comuni Valle del Cedrino;
- nel sito informatico della Centrale di Committenza www.unionevalledelcedrino.it
- nel sito della Regione Autonoma della Sardegna: www.regione.sardegna.it.

Il Responsabile del Servizio Tecnico
Ing. Nannina Spanu