COMUNE DI LOCULI
PROVINCIA DI NUORO

SETTORE TECNICO, MANUTENTIVO, VIGILANZA, DEMOGRAFICI ED ELETTORALE

DETERMINAZIONE REGISTRO GENERALE N. 533 del 13/11/2026
Determina del Responsabile del Servizio N. 124 del 13/11/2026

OGGETTO: L.R. n. 3 del 9/3/2022 art.13 c.2 lett.b "Disposizioni in materia di contrasto allo spopolamento" - Contributi acquisto, ristrutt. restauro e ris. conservativo prime case. Annualità 2026. Riapertura termini presentazione domande.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTA la Legge regionale 9 marzo 2022, n. 3, articolo 13, comma 2, lettera b), recante "Disposizioni in materia di contrasto allo spopolamento";

VISTA la deliberazione della Giunta regionale n. 18/31 del 22 aprile 2026 e il relativo allegato recante "Criteri e modalità per beneficiare dei contributi a fondo perduto per l'acquisto, ristrutturazione o restauro e risanamento conservativo di prime case nei piccoli comuni con popolazione sino a 5.000 abitanti";

RICHIAMATA la comunicazione trasmessa dal Comune di Loculi all'Assessorato Regionale dei Lavori Pubblici di cui al protocollo n. 1247 del 04/05/2026 avente oggetto la trasmissione della manifestazione di interesse in merito ai contributi in oggetto;

VISTA la determinazione n. 1928 del 10/06/2026 del Direttore del Servizio Edilizia Residenziale Pubblica dell'Assessorato regionale dei Lavori Pubblici, con la quale, ai sensi dell'articolo 14 dell'allegato alla deliberazione della Giunta regionale n. 18/31 del 22 aprile 2026, sono stati approvati la disciplina di dettaglio, il bando tipo e il modello di istanza;

VISTA la determinazione regionale n. 1839 del 27/05/2026 di ripartizione delle risorse per l'annualità 2026, che ha stanziato a favore del Comune di Loculi l'importo di € 52.083,33 per la medesima annualità;

DATO ATTO che mediante determinazione n° 1928 del 10/06/2026 del Direttore del SER – Direzione Generale dei Lavori Pubblici della RAS:

- Sono stati approvati i Criteri e le modalità per beneficiare dei contributi in oggetto;
- È stato stabilito che nella predisposizione dei punteggi deve essere rispettato l'ordine dei criteri indicato nell'allegato alla deliberazione della Giunta Regionale e che il

totale di punteggi attribuiti ai criteri da 1 a 5 del medesimo allegato non può essere inferiore al 70 per cento del punteggio complessivo

- Sono stati elencati, a titolo esemplificativo, la distribuzione dei punteggi per i criteri obbligatori e facoltativi, nel rispetto delle disposizioni contenute nella succitata Deliberazione della Giunta Regionale n. 18/31 del 22 aprile 2026
- Richiamata la Deliberazione della Giunta Comunale n. 32 del 17/09/2026 con avente oggetto "L.R. n.3 del 9/03/2022 art. 13 c.2 lett.b "Disposizioni in materia di contrasto allo spopolamento" – Contributi acquisto ristrutt. restauro e ris. conservative prime case. Annualità 2026. Approvazione bando e criteri per l'attribuzione dei punteggi"
- Vista la nota RAS proveniente dall'Assessorato dei Lavori Pubblici, Direzione Generale dei Lavori Pubblici – Servizio edilizia residenziale pubblica acquisita al protocollo dell'Ente n. 2792 del 06/10/2026 (prot. Uscita RAS AOO 08-01-00 n.46147 del 05/10/2026 con la quale veniva chiesto di provvedere a rettifica della griglia di punteggio predisposta al fine di assicurare la piena coerenza del bando con la disciplina regionale di riferimento e garantire un'applicazione uniforme della misura sul territorio regionale
- Dato atto che la rettifica richiesta dalla RAS riguarda i criteri comunali a) e b) che entrambi vedono rettificato il proprio punteggio da 6 punti a 5 punti;

RICHIAMATA la Deliberazione della Giunta Comunale n. 37 del 23/10/2026 con la quale veniva approvata la rettifica del bando e dei criteri per l'attribuzione dei punteggi;

DATO ATTO CHE nel bando del Comune di Loculi all'art. 12 "Termini e Modalità di Presentazione delle Domande" veniva individuato quale termine di presentazione delle domande il giorno 02/11/2026;

RILEVATO CHE alla data del 02/11/2026 sono pervenute domande in numero esiguo cosicché si prefigge la condizione tali per cui ancor prima dell'istruttoria delle pratiche risulterebbero consistenti economie rispetto alla somma stanziata dalla Regione Sardegna in favore del Comune di Loculi;

RITENUTO CHE al fine di favorire la massima partecipazione e garantire una più ampia adesione all'iniziativa in oggetto, codesta amministrazione ritiene opportuna la RIAPERTURA DEI TERMINI di presentazione delle domande; le nuove istanze potranno essere inviate a partire dalla data di pubblicazione del presente atto, ENTRO E NON OLTRE LE ORE 13:00 del 23/11/2026. Le modalità di presentazione delle domande rimangono quelle già indicate nel bando originario sotto richiamate:

- PEC all'indirizzo: protocollo@pec.comune.loculi.nu.it;
- Raccomandata A/R all'indirizzo: Ufficio Protocollo del Comune di Loculi, Via Cairoli n.12/14 – 08020 Loculi (NU);
- consegna a mano presso l'Ufficio Protocollo del Comune.

La domanda dovrà essere redatta esclusivamente utilizzando il modello di istanza allegato al presente bando; Il presente atto ed il bando aggiornato resta pubblicato nella pagina dedicata del sito istituzionale del Comune per l'intera annualità di riferimento ed è reso adeguatamente conoscibile secondo le forme di pubblicità adottate dall'Ente. Restano valide le domande regolarmente pervenute entro la precedente scadenza, che non dovranno pertanto essere ripresentate.

VISTI:

- lo Statuto Comunale
- il Bilancio di previsione finanziario 2026-2028 approvato con delibera del Consiglio Comunale n.23 del 29/12/2025
- il Regolamento Comunale di contabilità
- il D.Lgs. del 18/08/2000 n. 267 T.U.E.L. e ss.mm.ii

ACQUISITI, i pareri favorevoli espressi dai Responsabili dei Servizi, così come previsto dall'Art. 49 e 147-bis del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000, n° 267 Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali;

DELIBERA

DI CONSIDERARE quanto sopra espresso in premessa come parte integrante e sostanziale del presente atto;

DI PRENDERE ATTO della Legge regionale n° 3/2022, articolo 13, comma 2, lettera b), recante "Disposizioni in materia di contrasto allo spopolamento", della deliberazione G.R. n. 18/31 del 22 aprile 2026 e il relativo allegato, delle determinazioni n. 1928 del 10/06/2026 e n. 1839 del 27/05/2026 emesse dal Direttore del SER - Assessorato regionale dei Lavori Pubblici, come descritte in premessa, finalizzate alla concessione di contributi a fondo perduto per l'acquisto, ristrutturazione o restauro e risanamento conservativo di prime case nei piccoli comuni della Sardegna – Annualità 2026;

DI APPROVARE l'allegato BANDO PUBBLICO di cui alla Legge regionale n° 3/2022, articolo 13, comma 2, lettera b), recante "Disposizioni in materia di contrasto allo spopolamento", della deliberazione G.R. n. 18/31 del 22 aprile 2026 e il relativo allegato;

DI DEMANDARE agli uffici del servizio competente la pubblicazione del citato bando nonché l'adozione di tutti i provvedimenti conseguenti al presente deliberato, nel rispetto della tempistica ed indicazioni dettate dalla R.A.S.;

DI DARE ATTO che la copertura di spesa verrà assicurata con gli stanziamenti regionali indicati in premessa, allocati nei rispettivi esercizi finanziari di bilancio al corrispondente capitolo;

DI DICHIARARE la presente Determinazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs. n. 267/2000

VISTO DI REGOLARITÀ TECNICA

Il Responsabile di Servizio ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e dell'art. 11 del Regolamento sui controlli interni in ordine alla proposta n.ro 618 del 10/11/2026 esprime parere **FAVOREVOLE.**

Visto di regolarità tecnica firmato dal Responsabile del Servizio LUCHE ALESSANDRO in data 13/11/2026

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Il Responsabile del Servizio, ai sensi del D.Lgs. 267/2000 art. 151 c. 4, in ordine alla regolarità contabile della Proposta n.ro 618 del 10/11/2026 esprime parere: **FAVOREVOLE**
Visto di Regolarita' Contabile firmato dal Responsabile del Servizio Economico Finanziario LUCHE ALESSANDRO il 13/11/2026.

NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 542

Il 13/11/2026 viene pubblicata all'Albo Pretorio la Determinazione N.ro 533 del 13/11/2026 con oggetto: **L.R. n. 3 del 9/3/2022 art.13 c.2 lett.b "Disposizioni in materia di contrasto allo spopolamento" - Contributi acquisto, ristrutt. restauro e ris. conservativo prime case. Annualità 2026. Riapertura termini presentazione domande.**

Resterà affissa per giorni 15 ai sensi dell'art 124 del T.U. 267/2000.

Esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

Nota di pubblicazione firmata da DEIDDA STEFANO il 13/11/2026.